

ДОЛГИ И ВЗЫСКАНИЕ · ПЕРЕУСТУПКА

Скупщики долгов: как через переуступку забирают имущество

ГК РФ ст. 201, 382–390 · ГПК РФ ст. 44, 128, 129, 446 · Закон № 353-ФЗ ст. 12 · Закон № 230-ФЗ о взыскании · Закон № 229-ФЗ ст. 69, 85 · Актуально на октябрь 2026

Как пользоваться этим листом

Долг продали — и человек, которому вы ничего не занимали, требует деньги, а потом подаёт на обращение взыскания на квартиру или машину. Переуступка законна, но у неё строгие правила, а у должника при этом сохраняются все прежние возражения. Ниже — что проверить в первую очередь и чего у взыскателя забрать нельзя.

Что проверить сразу

✓ Уведомление о переходе права

СТ. 382

Пока вас не уведомили письменно, вы вправе платить прежнему кредитору, и это считается надлежащим исполнением. Требуйте документы об уступке.

✓ Кому вообще можно продать ваш долг

353-ФЗ СТ. 12

Долг по потребительскому кредиту или займу можно уступить только банку, микрофинансовой организации, коллекторскому агентству из реестра ФССП или специализированному обществу. Частному лицу — только с вашего письменного согласия, данного после просрочки. Если при подписании договора вы запретили уступку — она недействительна. Проверьте скупщика в реестре на сайте ФССП.

✓ Процессуальное правопреемство

СУД

Если решение суда уже есть, новый кредитор обязан получить определение о замене взыскателя. Без него требовать исполнения он не вправе.

✓ Все ваши возражения сохраняются

СТ. 386

Истёкшая давность, оплаченная часть, завышенные проценты — всё это предъявляется новому кредитору так же, как прежнему.

✗ Единственное жильё не продают за обычный долг

СТ. 446

Исполнительский иммунитет действует, если жильё единственное и не в ипотеке. Ипотечная квартира защиты не имеет. Исключение — явно избыточное жильё: суд может разрешить продать его с покупкой должнику скромного взамен.

✗ Давление, звонки ночью, визиты

НАРУШЕНИЕ

Закон № 230-ФЗ ограничивает частоту контактов, запрещает угрозы и общение с третьими лицами без согласия. Жалоба — в ФССП.

Что делать — по шагам

1 Потребуйте документы письменно

- Копию договора уступки с ценой и перечнем требований, расчёт задолженности, реквизиты.
- До получения документов платить новому кредитору не обязаны (ст. 385 ГК).

2 Проверьте срок давности

- Три года по каждому платежу отдельно. Смена кредитора срок не продлевает и не прерывает (ст. 201 ГК).
- Скупщики часто берут старые долги — заявление о пропуске давности в суде решает дело.

3 Проверьте расчёт

- Сверьте основной долг, проценты, неустойку с договором и своими платежами.
- По потребительским займам действуют ограничения предельной задолженности — часто расчёт завышен.

4 Защищайте имущество

- Заявление приставу о сохранении прожиточного минимума при удержаниях.
- Заявление об исключении имущества из описи, если арестовали чужое или не подлежащее взысканию.
- По единственному жилью — возражения со ссылкой на ст. 446 ГПК.

5 Жалуйтесь на давление

- Жалоба в ФССП — она ведёт реестр и наказывает за нарушение правил взаимодействия.
- Фиксируйте звонки и сообщения: дата, время, номер, содержание.

Чего не делать

- ✗ Не платите по реквизитам из сообщения без документов об уступке.
- ✗ Не подписывайте новый график или соглашение о признании долга: это прерывает давность.
- ✗ Не переписывайте имущество на родных — сделки оспорят, а вас обвинят в недобросовестности.
- ✗ Не игнорируйте повестки: без вас суд не услышит про пропущенный срок давности.

Сроки

ЧТО	СРОК	ОСНОВАНИЕ
Исковая давность	3 года по каждому платежу	ГК РФ ст. 196, 200
Право не платить до подтверждения уступки	до представления документов	ГК РФ ст. 385
Замена взыскателя по решению суда	определением суда	ГПК РФ ст. 44
Возражения на судебный приказ	10 дней с получения копии	ГПК РФ ст. 128, 129
Удержание из дохода	до 50 %, с сохранением прожиточного минимума	229-ФЗ ст. 99
Жалоба на коллектора	в ФССП, ответ — 30 дней	230-ФЗ · 59-ФЗ ст. 12

Главное. Скупщик покупает долг за малую часть номинала и рассчитывает, что должник не придёт в суд. Приход в заседание с заявлением о пропуске срока давности разворачивает дело чаще, чем любые переговоры.

Когда звонить юристу

- Требуют обратить взыскание на квартиру или машину.
- Долг старый, и вы не уверены в сроках давности.
- Вынесен судебный приказ, о котором вы узнали от приставов.
- Взыскатели звонят родственникам и на работу.

КОДОВОЕ СЛОВО

СКУПЩИК

Напишите его боту **@labpravabot** — пришлём этот лист и разберём вашу ситуацию.
Телефон **+7 (499) 390-60-21** · labprav.ru

Требование о представлении документов об уступке

Отправьте заказным письмом с описью вложения по адресу нового кредитора из ЕГРЮЛ. До получения документов исполнение новому кредитору можно приостановить.

Кому: _____ (наименование нового кредитора), ИНН _____,
адрес: _____

От: _____ (ФИО), адрес: _____,
телефон: _____

ТРЕБОВАНИЕ

о представлении доказательств перехода права требования

Мне поступают требования об уплате задолженности по договору № _____ от «__» _____ 20__ г.,
заключённому с _____, со ссылкой на переход к вам прав кредитора.

На основании ст. 385 Гражданского кодекса РФ ТРЕБУЮ представить мне:

- 1) копию договора уступки права требования со всеми приложениями и перечнем переданных требований;
- 2) документ, подтверждающий переход права именно по моему обязательству;
- 3) подробный расчёт задолженности с разбивкой на основной долг, проценты и неустойку;
- 4) определение суда о процессуальном правопреемстве, если по делу имеется судебный акт.

До представления указанных документов исполнение обязательства в вашу пользу приостанавливаю, что в силу ст. 385 ГК РФ не является просрочкой.

Одновременно заявляю, что при обращении в суд буду ссылаться на пропуск срока исковой давности и оспаривать расчёт задолженности.

Ответ прошу направить по адресу: _____.

«__» _____ 20__ г.

Подпись _____ / _____ /

Пришлите документы — посмотрим. Фото требований, расчёта долга и судебного приказа в Telegram @labpravabot.

Нужен разбор вашего случая: письменная консультация юриста — что оспорить по давности и расчёту, как защитить жильё и доходы, когда уместно банкротство. Заключение остаётся у вас. Запись по телефону +7 (499) 390-60-21.